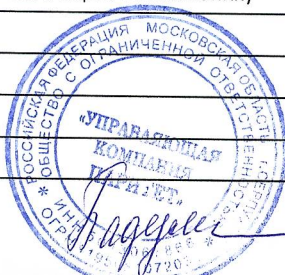


**Отчет  
о выполнении Договора управления многоквартирным домом по адресу: ул. Весенняя д.102  
За период 2021**

Площадь жилых и нежилых помещений, на которую производятся начисления(м <sup>2</sup> )	8 135,32
Размер платы (руб./кв. м.) за отчетный период	33,61
Наименование	тыс. руб.
<b>Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества</b>	
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на начало периода	
Начислено за горячее водоснабжение на ОДН	11 557,98
Оплачено за горячее водоснабжение на ОДН	9 412,76
Начислено за холодное водоснабжение на ОДН	1 444,32
Оплачено за холодное водоснабжение на ОДН	1 177,94
Начислено за водоотведение на ОДН	1 926,36
Оплачено за водоотведение ОДН	1 571,08
Начислено за электроэнергию ОДН	150 252,90
Оплачено за электроэнергию на ОДН	122 465,07
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на конец периода	30 554,71
<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	
<b>Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</b>	
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на начало отчетного периода	0,00
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	1 618 587,78
Перерасчет	0,00
Предъявлено	1 618 587,78
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	1 320 038,68
Доходы от использования общего имущества МКД	25 722,00
<b>ИТОГО доход</b>	<b>1 644 309,78</b>
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	298 549,10
Остаток денежных средств на начало периода	0,00
<b>Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</b>	
Наименование статей расходов	Сумма затрат за год, тыс.руб.
Содержание придомовой территории, уход за элементами внешнего благоустройства	133 256,54
Содержание мест общего пользования	164 008,05
Техническое обслуживание лифтов	224 046,71
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	362 672,57
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	147 900,12
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12 202,98
Услуги по управлению общим имуществом МКД	291 407,16
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	79 563,43
Расходы на текущий ремонт общего имущества	
<i>Замена металлической двери в мусорокамеру</i>	23 528,00
<i>Демонтаж и монтаж лавочек</i>	15 000,00
<i>Герметизация межпанельных швов</i>	33 345,00
<i>Замена мусорных контейнеров</i>	9 200,00
<i>Электроработы(замена светильников, выключателей,освещение подвала)</i>	10 144,34
<b>Всего израсходовано средств на управление, содержание и текущий ремонт МКД</b>	<b>1 506 274,90</b>
Остаток денежных средств на конец периода	138 034,88
Расходы на ОДН( ХВС,ГВС, водоотведение, электроэнергия мест общего пользования)	165 181,56
Сверхнормативный объем ОДН	92 138,86
<b>Работа с обращениями граждан</b>	
Заявок (поступило/выполнено)	184/184
Письменных заявлений (поступило/отработано)	29/29

Директор ООО "УК ПАРИТЕТ"



Бадулина Е.А.